



ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ №

г. Суровикино
Волгоградская область

« » января 2019г.

ОАО «Суровикинский элеватор», именуемое в дальнейшем **Хранитель**, в лице **генерального директора Лепского Владимира Александровича**, действующего на основании **Устава** с одной стороны и , именуемое в дальнейшем **Поклажедатель**, в лице **директора** , действующего на основании **Устава** с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Хранитель принимает на хранение зерновые и масличные культуры, именуемые в дальнейшем Продукция, переданную Поклажедателем, либо третьими лицами, на его лицевой счёт, обеспечивает их количественную и качественную сохранность и обязуется возвратить Поклажедателю по его письменному распоряжению, а Поклажедатель обязуется оплатить услуги, оказываемые Хранителем и отгрузить Продукцию в обусловленные договором сроки.

Место хранения Продукции – силкорпуса и склады напольного хранения, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Шоссейная, д.1.

1.2. Поклажедатель гарантирует, что Продукция в момент заключения настоящего договора находится в собственности Поклажедателя, не состоит в судебном споре, не обременена никакими обязательствами и правами третьих лиц, не отчуждена никакими лицами, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не состоит. Поклажедатель передаёт Продукцию свободной от прав третьих лиц на неё.

1.3. При заключении договора Поклажедатель представляет Хранителю заверенные: копию свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), зарегистрированном до 01.07.2002, копию выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), выданную не позднее 1 месяца до даты заключения договора, копию Устава, копию документа об избрании (назначении) руководителя (продлении его полномочий), копию приказа о назначении главного бухгалтера, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, копию уведомления налогового органа о возможности применения специального режима налогообложения (подтверждающего освобождение от обязанностей плательщика НДС), образцы подписей руководителя и главного бухгалтера, образцы печатей Поклажедателя, а также список лиц, имеющих право производить операции с сельхозпродукцией (продажа, отпуск, переоформление, получение ф. ЗПП-13) с указанием их паспортных данных.

1.4. В целях сохранности Продукции и обеспечения интересов Поклажедателя, как её собственника Стороны установили, что при заключении настоящего Договора, Поклажедатель обязан предоставить Хранителю Информационное письмо (Приложение № 4 к настоящему Договору) подписанное руководителем и главным бухгалтером Поклажедателя, заверенное его печатью, в котором должны содержаться указания на Представителей Поклажедателя, уполномоченных Поклажедателем получать (вывозить) или продавать (переоформлять) Продукцию, находящуюся на хранении. Информационное письмо должно содержать следующую информацию: ФИО представителей Поклажедателя, должность представителей Поклажедателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителей Поклажедателя, образец (образцы) подписи представителей Поклажедателя.

1.5. Для обеспечения Поклажедателя гарантированными свободными емкостями для хранения Продукции Стороны могут договориться о резервировании Хранителем

Хранитель

Поклажедатель

свободных емкостей элеватора. Услуга по резервированию свободных емкостей элеватора оказывается на основании Заявки Поклажедателя. Период резервирования и его объем оговаривается Поклажедателем в Заявке (Приложение № 3 к настоящему Договору), которая оформляется не менее чем за две недели до предполагаемой даты начала резервирования емкостей. Резервирование оплачивается за каждые сутки согласно условиям и расценкам Хранителя (Приложение № 1 к настоящему Договору). Если Поклажедатель не осуществил завоз Продукции в периоде и объемах, указанных в Заявке, плата за резервирование взимается в полном объеме за весь период и за весь объем, указанный в Заявке Поклажедателя. Если элеватор не располагает указанным в Заявке объемом свободных емкостей он направляет Поклажедателю Уведомление об отказе.

2. Прямая перевалка

2.1. Хранитель в соответствии с настоящим договором оказывает услугу по прямой перевалке сельхозпродукции. Услуга по перевалке включает в себя: приемку Продукции из автомобильного транспорта Поклажедателя (Заказчика), лабораторное определение качественных характеристик, взвешивание на автомобильных весах, перемещение её на склад Хранителя, хранение до 20 дней с момента завоза первой единицы и отгрузку Продукции в авто или ж/д транспорт Заказчика. Условия и параметры прямой перевалки регулируются дополнительным соглашением к данному договору.

2.2. В случае если Поклажедатель (Заказчик) не производит в рамках услуги прямой перевалки отгрузку партии Продукции в срок указанный в п.п. 2.1. настоящего Договора, стоимость услуг отгрузки, приемки и хранения оплачивается Поклажедателем (Заказчиком) начиная с первого дня приемки Продукции и до момента её фактической отгрузки согласно, расценок, указанных в Приложение № 1 к настоящему Договору.

2.3. Хранитель (Исполнитель) не производит технологических мероприятий (сушка, подработка и т.д.) с Продукцией принятой для прямой перевалки без предварительного согласования с Поклажедателем.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Хранитель обязуется:

3.1.1. Обеспечить надлежащие условия для хранения Продукции Поклажедателя с тем, чтобы Возвращаемая Продукция отвечала ГОСТу по соответствующим показателям влажности, сорной и зерновой примеси.

Также качественные показатели могут регулироваться посредством дополнительных соглашений к настоящему договору.

Примечание: согласно рекомендации ФГУ «Федерального центра безопасности и качества зерна и продуктов его переработки» по Волгоградской области при наличии проросших зерен для приостановления физиологических обменных процессов, приводящих к уменьшению веса и ухудшению качества, производить сушку зерновых.

3.1.2. Оказывать услуги по приемке, сушке, подработке, отгрузке Продукции и другие мероприятия необходимые для обеспечения качественной сохранности продукции.

3.1.3. Определять качество принимаемой на хранение Продукции.

3.1.4. Производить погрузку в автомобильный и железнодорожный транспорт по письменным распоряжениям Поклажедателя.

3.1.5. Выдавать Поклажедателю приемную квитанцию по форме ЗПП-13, реестр товарно-транспортных накладных по форме ЗПП-3, качественное удостоверение при отгрузке отраслевая форма № 42.

3.2. Хранитель имеет право:

3.2.1. Хранитель имеет право отказать Поклажедателю или его представителю в выдаче/переоформлении Продукции при отсутствии документов, указанных в п.3.3.5. настоящего договора, а также в случае наличия хотя бы одного из следующих обстоятельств:

✓ образцы подписи руководителя, главного бухгалтера, Представителя Поклажедателя в представленных в соответствии с п.1.3. и 3.3.5. настоящего Договора документах не соответствуют образцам подписей, представленным в Информационном письме;

✓ несовпадение паспортных данных Представителя, указанных в доверенности, с данными паспорта, предъявленного Представителем;

✓ предварительно согласованный Хранителем график отгрузки нарушен Поклажедателем или отсутствует;

При этом Хранитель не несет никакой ответственности за невыдачу/непереоформление Продукции Поклажедателя в запланированные последним сроки.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

3.2.2. В случае неисполнения Поклажедателем своих денежных обязательств по Договору, произвести удержание Продукции в соответствии с положениями статей 359-360 ГК РФ до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено в полном объёме, в том числе и в том случае, если право на Продукцию приобретено третьими лицами. В этом случае полную ответственность за возникшие в связи с удержанием Продукции у каких-либо лиц, в том числе нового собственника Продукции или Перевозчика, убытки либо начисленную в связи с данным обстоятельством неустойку несёт Поклажедатель.

3.2.3. В случае неоплаты Поклажедателем услуг Хранителя в течение 2 (двух) месяцев, Хранитель вправе в целях удовлетворения своих требований к Поклажедателю реализовать Продукцию во внесудебном порядке на основании статьи 349 ГК РФ по цене сложившейся в месте хранения на день погашения задолженности. Хранитель в течение 5 (пяти) календарных дней с момента реализации Продукции направляет Поклажедателю все документы по сделке и перечисляет денежные средства за проданную Продукцию за вычетом сумм, причитающихся Хранителю, в том числе документально подтвержденных расходов Хранителя, понесенных в связи с реализацией данной Продукции.

3.3. Поклажедатель обязуется:

3.3.1. Забрать Продукцию по истечении предельного срока хранения.

3.3.2. Предоставить письменное распоряжение на отгрузку Продукции заблаговременно, не менее чем за 15 дней до планируемой отгрузки.

3.3.3. Своевременно и по установленным ценам оплачивать услуги Хранителя, установленные настоящим Договором.

3.3.4. Присутствовать при взвешивании и отпуске в момент погрузки транспорта.

3.3.5. При возврате или переоформлении на третьих лиц Продукции Поклажедатель или представитель Поклажедателя обязан предъявить Хранителю следующие документы:

а) письменное распоряжение Поклажедателя, скрепленное печатью и подписью руководителя;

б) доверенность на получение материальных ценностей, выданную Поклажедателем по форме М-2;

в) квитанцию формы ЗПП-13, первый экземпляр.

г) трёхсторонний акт сдачи-приёмки продукции (в случае переписи находящейся на складе Продукции другим Поклажедателям).

3.3.6. Производить сверки с Хранителем по остаткам Продукции находящейся на хранении, не реже одного раза в квартал.

3.3.7. Производить завоз Продукции технически исправным автотранспортом, приспособленным для автоматической разгрузки Продукции.

3.4. Поклажедатель вправе:

3.4.1. Забрать переданную на хранение Продукцию до наступления предельного срока её хранения.

3.4.2. Переоформить Продукцию на третье лицо, при отсутствии задолженности перед Хранителем.

4. Передача Продукции на хранение

4.1. Продукция принимается Хранителем при предоставлении товарно-транспортной накладной (ТТН) с указанием следующих реквизитов: порядковый номер, текущая дата, грузоотправитель, наименование заказчика, номер договора с Хранителем, пункт погрузки, разгрузки, марка и государственный номер транспортного средства, вес нетто, вес тары, вес брутто, наименование Поклажедателя (отправителя), подпись представителя, печать.

4.2. Прием Продукции осуществляется с обязательным взвешиванием на технически исправных, поверенных весах Хранителя с определением веса брутто, тары и нетто. Данные взвешивания заносятся в ТТН. При необходимости, по запросу Поклажедателя Хранитель предоставляет последнему копию свидетельства о поверке весов.

4.3. Прием Продукции производится согласно ГОСТ.

Продукция, имеющая отклонения от предусмотренных ГОСТом ограничительных кондиций, принимается на хранение по дополнительному согласованию Сторон, исходя из возможностей доведения такой Продукции до кондиций, обеспечивающих ее сохранность.

4.4. Каждая поставляемая партия Продукции обязательно должна сопровождаться декларацией о соответствии (ЕАС), протоколом испытаний на соответствие требований ТР ТС 015/2011 и ТР ТС 021/2011, протоколом испытаний на обнаружение ГМО растительного происхождения ГОСТ Р 52173-2003, справками об использовании при производстве сельхозпродукции пестицидов и агрохимикатов.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

4.5. Прием Продукции с содержанием карантинных объектов (горчака ползучего, амброзии полыннолистной) согласно Технического регламента Таможенного союза «О безопасности зерна», вступившего в действие с 01.07.2018г. Хранителем не производится.

4.6. При обнаружении в Продукции амбарных вредителей зараженностью I степени по согласованию сторон, Хранитель может осуществить приемку Продукции с оказанием дополнительных услуг по фумигации (обеззараживанию) средствами Хранителя. Услуги по фумигации оплачиваются Поклажедателем дополнительно, в соответствии с установленными настоящим договором расценками. Продукция зараженностью II-IV степени Хранителем не производится.

4.7. Продукция принимается Хранителем при наличии у него свободных мощностей и технологических возможностей по сушке, подработке и обеспечению сохранности.

Хранитель осуществляет приемку Продукции с 8.00 часов до 17.00 часов. По согласованию сторон приемка Продукции может производиться до 22.00 часов.

4.8. При приемке на хранение качество Продукции определяется лабораторией Хранителя по действующим ГОСТам и другой нормативно-технической документации.

При возникновении претензий к анализу качества принимаемой Продукции, выполненному лабораторией Хранителя, Поклажедатель вправе произвести повторную проверку качества Продукции в лаборатории Хранителя в присутствии Поклажедателя. При несогласии с повторным анализом образец в суточный срок направляется в независимую лабораторию, определяемую по соглашению Сторон. Услуги по повторному анализу и анализ независимой лаборатории оплачивает Сторона, инициирующая контрольный анализ.

4.9. Среднесуточная проба от завезенной партии Продукции после определения качества хранится не более (1) одних суток в лаборатории Хранителя.

4.10. Стоимость проведения лабораторией Хранителя анализа качества Продукции, принимаемой на хранение, входит в стоимость услуг по приемке. Предварительный анализ Продукции перед приемкой может быть произведен за счет Поклажедателя.

В случае, если лабораторный анализ был произведен в лаборатории Хранителя, а завозимая Продукция не была выгружена на складе Хранителя, Поклажедатель обязан оплатить стоимость произведенного анализа данной партии Продукции.

4.11. Принимаемая на хранение Продукция должна соответствовать требованиям ГОСТов, ТУ, медико-биологическим и санитарным нормам и сопровождаться декларацией о качестве и Протоколом безопасности, выданным Поклажедателем лабораторией, имеющей государственную аккредитацию и Актом карантинного надзора, выданным Пограничной государственной инспекцией по карантину растений, ветеринарным свидетельством (для пшеницы 5 класса), декларацией о соответствии. Протокол и акт передаются Хранителю перед завозом каждой новой партии Продукции.

4.12. В случае, не предоставления Поклажедателем сопроводительных документов Хранитель может, выступая в роли Агента, обязуется совершать за Поклажедателя (Принципала) юридические и иные действия, обеспечивающие получение Поклажедателем (Принципалом) услуг, перечисленных в п. 4.11.

4.13. Хранитель (Агент) обязуется действовать от своего имени, но за счет Поклажедателя (Принципала). Вознаграждение Хранителя (Агента) по настоящему Договору составляет 305 (Триста пять) рублей, в том числе НДС 20%, за каждый вид услуги. Хранитель (Агент) обязан ежемесячно не позднее 10 дней по окончании месяца предоставлять Поклажедателю (Принципалу) отчеты об исполнении поручений за истекший месяц. К отчету Хранителя (Агента) должны быть приложены документы, подтверждающие расходы, произведенные Хранителем (Агентом) для выполнения поручения, подлежащие возмещению Поклажедателем (Принципалом).

4.14. Хранитель выдает Поклажедателю приемную квитанцию по форме ЗПП-13, и выписку из реестра товаротранспортных накладных по форме ЗПП-3, утвержденных, приказом ГХИ при Правительстве РФ от 8.04.02г. № 29.

4.15. После приема Продукции Поклажедателя на хранение она обезличивается и хранится совместно с Продукцией аналогичного рода и качества. При желании Поклажедателя Продукция, сдаваемая на хранение, может не обезличиваться, Хранитель предоставляет «VIP- силоса». Условия предоставления регулируются дополнительным соглашением к настоящему договору.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

5. Порядок хранения и возврата Продукции. Сроки хранения Продукции

5.1. С целью обеспечения надлежащих условий качественной сохранности Продукции Поклажедателя, Хранитель доводит содержание сорной примеси до показателей ГОСТ, а случае необходимости доведения содержания сорной примеси ниже ГОСТ Хранитель осуществляет подработку Продукции только по письменному распоряжению Поклажедателя. В связи с физиологическими особенностями сельхоз культур, а именно кукурузы и сои, при проведении оздоровительных мероприятий, направленных на обеспечение качественной сохранности Продукции (сушка, подработка), возможно увеличение зерновой примеси из-за травмируемости культур.

5.2. Отгрузка Продукции производится не позднее 15 дней с момента получения письменного распоряжения Поклажедателя при согласовании с Хранителем и при наличии технических возможностей. Распоряжение может поступить от Поклажедателя путем факсимильной связи / посредством электронной почты за десять дней до планируемого возврата или переоформления. Фактическая отгрузка производится при наличии оригинала распоряжения за подписью руководителя и печати Поклажедателя.

5.3. Возврат Продукции или переоформление прав собственности на Продукцию производится только после полной оплаты Поклажедателем фактически оказанных в период хранения услуг Хранителя.

5.4. В случае отсутствия представителя Поклажедателя в момент взвешивания и погрузки Продукции в транспорт, отпуск Продукции может не производиться, а в случае её отпуска претензии по качеству и количеству Продукции не принимаются.

5.5. При приёмке, отгрузке, перевалке, перемещении с целью: охлаждения, сушки; при необходимости отбора проб для контролирующих органов списание аспирационной пыли проводится на основании расчетного коэффициента, полученного при зачистке аспирационных сетей, прямо пропорционально объему перемещаемой Продукции Поклажедателя, но не более 0,2%.

5.6. Все незапланированные перемещения по инициативе Поклажедателя проводятся за счёт Поклажедателя.

5.7. Возврат или отпуск Продукции производится по фактически сложившемуся качеству. При полном израсходовании партии, зачистка этой партии (акт-расчет) производится по сложившемуся средневзвешенному качеству.

5.8. Переоформление Продукции на третьих лиц производится только при наличии у них договоров хранения.

5.9. При возврате продукции Поклажедателю его представитель обязан предъявить Хранителю документы, указанные в п. 3.3.5 настоящего договора.

5.10. При возврате Продукции Поклажедателю списание естественной убыли производится согласно Порядку учета зерна и продуктов его переработки, утвержденному приказом Минсельхоза РФ от 14 января 2009г. №3 «Об утверждении норм естественной убыли зерна, продуктов его переработки и семян различных культур при хранении». Расчёт естественной убыли при хранении кукурузы в силосах элеватора учитывается согласно, Приложения № 2 к приказу Министерства хлебопродуктов СССР от 28.01.1986г. № 23:

- убыль в массе зерна от снижения его влажности;
- убыль в массе зерна от снижения сорной примеси;
- естественная убыль;

5.11. Кормовой зернопродукт I-V категории, образующийся в процессе очистки зерна, оформляется на основании Акта – расчета ф. ЗПП-34, является собственностью Поклажедателя и подлежит возврату Поклажедателю в соответствии с п. 5.12. настоящего Договора, либо по соглашению Сторон, реализуется Хранителю по согласованным ценам.

5.12. Поклажедатель по истечении 10 дней с момента образования отходов полученных в результате подработки, обязан вывезти кормовой зернопродукт I-V категории с территории Хранителя. Несоблюдение указанных сроков со стороны Поклажедателя влечет наступление ответственности, предусмотренной п.п. 5.16. и 5.18. настоящего Договора.

5.13. Доставка и вывоз Продукции, кормового зернопродукта осуществляется Поклажедателем своими силами и за свой счет. Услуги по доставке и вывозу Продукции Поклажедателя силами и средствами Хранителя оплачиваются Поклажедателем дополнительно.

5.14. Сторонами устанавливается предельный срок хранения зерновых культур по 31 мая 2019г. В части взаиморасчетов до полного их завершения.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

5.15. Предельный срок хранения семян подсолнечника, а также кукурузы устанавливается в соответствии с изменением к Инструкции № 9-7-88 по хранению зерна, маслосемян, муки и крупы в части размещения семян подсолнечника от 28.10.1992г. – 30 апреля 2019 года. В части взаиморасчетов до полного их завершения.

5.16. В случае если Поклажедатель не изымает свою Продукцию по завершению предельного срока хранения, плата за ее хранение устанавливается в следующем порядке - для зерновых, масличных культур, а также кормового зернопродукта:

- стоимость услуг за хранение увеличивается в два раза.

5.17. В случае, если Поклажедатель не изымает хранимую Продукцию после предельного срока хранения (для зерновых — 31 мая 2019г., для масличных и кукурузы — 30 апреля 2019г.), Хранитель вправе не производить ее отгрузку до завершения инвентаризации и предсезонного ремонта своих производственных мощностей. При этом затраты, связанные с инвентаризацией, и расходы по фумигации при дальнейшем хранении ложатся на Поклажедателя. На данные расходы Хранитель выставляет счет Поклажедателю.

5.18. В случае, если Поклажедатель не изымает свою Продукцию, в том числе кормовой зернопродукт или уклоняется от обязанности взять ее обратно более одного месяца после истечения предельного срока ее хранения, Хранитель согласно ст. 899 ГК РФ вправе после письменного предупреждения самостоятельно реализовать эту Продукцию. В случае, если стоимость реализованной Продукции окажется выше суммы задолженности Поклажедателя перед Хранителем, Хранитель обязуется вернуть Поклажедателю излишне полученную им денежную сумму в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента такой реализации.

5.19. Максимальный вес загруженного Продукцией транспортного средства с прицепом при приемке Продукции не должен превышать 60 тонн. Отпуск Продукции осуществляется согласно разрешенной нагрузке на ось автотранспортного средства.

5.20. При отпуске Продукции на авто и ж/д транспорт Поклажедатель самостоятельно обеспечивает получение всех необходимых документов, предусмотренных требованиями действующего законодательства.

5.21. Отпуск Продукции на ж/д транспорт производится согласно письменной заявке Поклажедателя и очередности, установленной Хранителем. Заявка подается Поклажедателем не позднее 15 календарных дней до начала предполагаемой отгрузки. Отпуск Продукции на автотранспорт производится согласно письменной и согласованной с Хранителем заявке, которая подается не позднее 10 календарных дней до начала предполагаемой отгрузки, одновременно с предоставлением в обязательном порядке реестра автомобилей с указанием номера государственной регистрации автомобилей и Ф.И.О. водителей.

6. Порядок расчетов

6.1. Услуги Хранителя оплачиваются в размерах, определяемых в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

6.2. Оплата Поклажедателем услуг Хранителя: подработка, сушка, предварительный разовый лабораторный анализ зерна, формирование партий сельхозпродукции по заявленному качеству – производится по факту их оказания не позднее, чем в трехдневный срок с момента предъявления счета. Услуги по отгрузке и прямой перевалке оплачиваются на условиях 100% предоплаты.

Возмещение затрат, связанных с отгрузкой железнодорожным транспортом, в том числе оплата услуг за пользование подъездными путями, пломбировка вагонов, фумигация, перемещение на долговременное хранение производится на условиях 100% предоплаты.

Выдача документов в соответствии с п. 10 Приложения №1 производится на условиях 100 % предоплаты.

6.3. Оплата услуг по приемке и хранению Продукции производится до 10 числа каждого месяца следующего за месяцем, в котором оказана услуга на основании счетов, выставленных Хранителем.

В случае, если Поклажедатель производит отгрузку до 10 числа, то оплата услуг по хранению производится не позднее чем в трехдневный срок с момента предъявления счета.

6.4. Начисление платы по услугам за хранение начинается с первого дня после поступления Продукции на лицевой счёт Поклажедателя. В случае, если Продукция хранится в течение неполного месяца, оплата за хранение производится пропорционально фактическому времени хранения Продукции.

Хранитель

Поклажедатель

6.5. Услуги считаются оказанными после подписания акта выполненных работ. В случае неполучения Хранителем подписанного Поклажедателем Акта выполненных работ в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его получения последним и обоснованных письменных возражений в отношении услуг по настоящему Договору (при наличии таковых), услуги будут считаться оказанными Хранителем надлежащим образом, а Акт выполненных работ – подписанным.

6.6. Стоимость услуг Хранителя может изменяться им в одностороннем порядке в случае изменения тарифов на электроэнергию, топливо, коммунальные услуги и иные ценообразующие факторы. Хранитель уведомляет Поклажедателя о произведенном изменении за семь дней до его введения.

6.7. Условия и стоимость услуг, оказываемых Хранителем, могут быть изменены по соглашению Сторон путем заключения дополнительного соглашения к договору.

6.8. Хранитель оказывает сельхоз-товаропроизводителям консультационные услуги о состоянии рынка зерна, уровнях цен на сельхозпродукцию в регионе и за её пределами на безвозмездной основе.

6.9. Сельхоз-товаропроизводителям, переводящим зерно в Зерновой Федеральный интервенционный фонд (ЗФИФ) Хранитель предоставляет льготные условия приемки и хранения. Льготные условия и объем зерна, предназначенный для перевода в ЗФИФ оговариваются дополнительным соглашением к настоящему договору.

6.10. По согласованию сторон Хранитель безвозмездно предоставляет услугу по участию в торгах в рамках зерновых Государственных закупочных интервенция от имени сельхоз-товаропроизводителя.

6.11. Возможность расчетов допускается по согласованию Сторон как в натуральном, так и в денежном выражении.

6.12. Цены на услуги, регулируемые Приложением № 1 к настоящему договору, могут варьироваться в зависимости от объема завезенной Хранителю Продукции. Условия и изменение цен регулируются дополнительным соглашением к настоящему договору.

7. Ответственность Сторон

7.1. Хранитель несет ответственность за утрату, гибель или порчу Продукции Поклажедателя, если утрата, гибель или порча произошли по вине Хранителя.

7.2. Ущерб, нанесенный Продукции Поклажедателя, может возмещаться в денежной или натуральной форме.

Определение стоимости утраченной, испорченной или погибшей Продукции производится в соответствии со справкой Волгоградской ТПП по ценам на зерновые и масличные культуры, сложившиеся на момент утраты, порчи или гибели.

7.3. В случае порчи Продукции, то есть, при ухудшении ее качественных показателей, повлиявшем на уменьшение ее стоимости, размер подлежащего возмещению ущерба устанавливается в соответствии с заключением экспертной организации, определяемой Сторонами по обоюдному согласию.

7.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение условий настоящего договора, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли не предвидеть, не предотвратить разумными мерами (землетрясение, пожар, взрыв, эпидемии и другие явления природы; в результате социальных конфликтов в обществе и государстве).

7.5. К форс-мажорным обстоятельствам не относятся нарушение обязанностей со стороны контрагентов Поклажедателя, отсутствие у Поклажедателя необходимых денежных средств.

7.6. Хранитель не несет ответственности за естественное ухудшение качества Продукции Поклажедателя после истечения предельного срока хранения.

7.7. Поклажедатель несет ответственность за несвоевременную оплату услуг, оказанных Хранителем.

7.8. В случае не оплаты оказанных услуг в сроки, предусмотренные настоящим договором, Поклажедатель уплачивает Хранителю пени в размере 0,3 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Размер пени рассчитывается Хранителем и включается в счет на оплату следующего месяца.

7.9. Поклажедатель несет ответственность за использование технически исправного автотранспорта при доставке Продукции на Элеватор, за закрепление автотранспорта на

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

автомобилеразгрузчиках при разгрузке, за соблюдение Правил техники безопасности, пожарной безопасности и производственной санитарии на предприятиях по хранению и переработке зерна, установленных соответствующими нормативными актами.

7.10. Ответственность за причинение ущерба предприятию по вине Поклажедателя (представителя Поклажедателя), в случае нарушения норм и правил техники безопасности, возлагается на Поклажедателя.

8. Дополнительные условия и порядок разрешения споров

8.1. Хранитель не производит дополнительного извещения Поклажедателя об истечении предельных сроков хранения Продукции.

8.2. Все возможные споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.3. Все споры и разногласия по договору, если они не будут разрешены путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения Истца с соблюдением претензионного порядка урегулирования разногласий. Срок рассмотрения претензии 10 (десять) календарных дней с момента её получения.

9. Заверения Сторон об обстоятельствах

9.1. Руководствуясь статьями 421 и 431.2 Гражданского кодекса РФ, Хранитель предоставляет Поклажедателя, а Поклажедатель предоставляет Хранителю следующие заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, изменения, исполнения и прекращения настоящего Договора:

✓ Каждая из Сторон является надлежащим образом, учрежденным и зарегистрированным юридическим лицом и/или надлежащим образом зарегистрированным предпринимателем;

✓ Для заключения и исполнения настоящего Договора каждая Сторона получила все необходимые согласия, одобрения и разрешения, получение которых необходимо в соответствии с действующим законодательством РФ, учредительными и локальными документами каждой из Сторон;

✓ Не существует законодательных, подзаконных нормативных и индивидуальных актов, локальных документов, а также решений органов управления каждой из Сторон, запрещающих Сторонам или ограничивающих Стороны заключать и исполнять настоящий Договор;

✓ Лица, подписывающие (заключающие) настоящий Договор от имени и по поручению каждой из Сторон на день подписания (заключения) имеют все необходимые для такого подписания полномочия и занимают должности, указанные в преамбуле настоящего Договора;

✓ Стороны не имеют каких-либо заблуждений относительно правового характера и содержания настоящего Договора и правовых последствий заключения настоящего Договора, а также не имеют каких-либо возражений относительно условий настоящего Договора и их формулировки в тексте настоящего Договора, и ни одна из Сторон по настоящему Договору не лишается прав, обычно предоставляемых данной Стороне по договорам такого вида;

✓ Любая информация, сообщенная одной Стороной другой Стороне по настоящему Договору или в связи с ним, является достоверной и будет незамедлительно изменена или дополнена в случае изменения сведений, в ней содержащихся.

✓ 9.2. Помимо Заверений Сторон об обстоятельствах, Поклажедатель заверяет Хранителя, что:

✓ Им уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также им ведется и подается в налоговые и иные государственные органы налоговая, статистическая и иная государственная отчетность в соответствии с действующим законодательством РФ;

✓ На момент заключения настоящего Договора ни Поклажедатель, ни лица, входящие в состав органов управления Поклажедателя (единоличный исполнительный орган, совет директоров, правление), ни акционеры (пайщики, участники) Поклажедателя не включены в перечни лиц, в отношении которых органами власти какого-либо государства или объединения государств приняты решения об экономических/политических санкциях, запретах или иных ограничительных мерах (в совокупности такие меры именуются также «Санкции»).

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

9.3. Поклажедатель обязуется по первому требованию Хранителя или налоговых органов (встречная налоговая проверка) предоставить надлежащим образом заверенные копии документов, относящихся к настоящему Договору и подтверждающие Заверения Сторон об обстоятельствах, указанные в пункте 9.1 настоящего Договора, в срок, не превышающий 5 (пять) календарных дней с момента получения соответствующего запроса;

9.4. Если в течение срока действия настоящего Договора Поклажедатель либо лица, входящие в состав его органов управления или владеющих долями (акциями, паями) в уставном капитале Поклажедателя, будут включены в перечень лиц, в отношении которых наложены Санкции, то Поклажедатель, обязан письменно уведомить об этом Хранителя в течение 5 (Пяти) банковских дней с того момента, как Поклажедателю стало об этом известно.

Хранитель, получивший указанное в предыдущем абзаце уведомление, имеет право в одностороннем внесудебном порядке досрочно расторгнуть настоящий Договор, с письменным уведомлением об этом Поклажедателя не менее чем за 30 (Тридцать) дней до даты расторжения, а Поклажедатель согласен, что право Хранителя на такое расторжение настоящего Договора зависит от обстоятельства: включения самого Поклажедателя, лица, входящего в органы управления Поклажедателя или лица, являющегося его акционером (пайщиком, участником) в перечень лиц, в отношении которых введены Санкции. В указанный в уведомлении срок Стороны обязаны полностью исполнить все существующие к моменту расторжения по настоящему Договору обязательства и произвести окончательный расчет по данному Договору.

9.5. Сторона, нарушившая предоставленные в пункте 9.1 настоящего Договора Заверения Сторон об Обстоятельствах, обязуется возместить другой Стороне убытки.

9.6. Стороны исходят из того, что Сторона, предоставившая недостоверные Заверения об Обстоятельствах, знала, что другая Сторона будет полагаться на такие заверения как на значимые для неё Обстоятельства. Сторона, нарушившая вышеизложенные Заверения об Обстоятельствах, возмещает другой Стороне убытки, вызванные таким нарушением.

9.7. Стороны обязуются, что при исполнении настоящего Договора они будут соблюдать все применимые законы, правила и нормативно-правовые акты, включая, налоговое законодательство, законодательство о противодействии легализации (отмыванию) денег, полученных преступным путём.

9.8. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны обязуются соблюдать требования применимого антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы применимого антикоррупционного законодательства, в том числе, гарантируют, что они и их аффилированные лица, работники или посредники: - не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или реализовать иные неправомерные цели; - не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки или коммерческий подкуп каких-либо физических или юридических лиц, включая, но, не ограничиваясь, коммерческих организаций и их представителей, органов власти и самоуправления, государственных и муниципальных служащих. В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, Сторона обязуется немедленно направить другой Стороне письменное уведомление о нарушении. В письменном уведомлении Стороны обязаны сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта. Стороны пришли к соглашению гарантировать конфиденциальность лицам, сообщавшим о фактах нарушений и коррупции, с учётом требований законодательства.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств, в том числе по уплате неустойки или штрафных санкций.

10.2. Предварительные соглашения, переговоры и переписка между Сторонами по вопросам, изложенным в настоящем Договоре, теряют силу с момента его подписания.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

10.3. Любые изменения и дополнения к Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.4. Переписка, уведомления, заявки, информационные письма, а также иные документы в рамках настоящего Договора, передаваемые путем факсимильной связи или по электронной почте на адреса, указанные в п.11. настоящего Договора, признаются официальными и действительными, если они достоверно позволяют установить, что документ исходит от одной из сторон по настоящему Договору (в том числе по реквизитам отправителя, содержащимся в командной строке факсимильного аппарата Получателя факса), с последующим предоставлением подлинников.

10.5. Стороны обязуются хранить в тайне информацию, полученную в соответствии с настоящим Договором, которая не может передаваться третьим лицам без согласия Сторон, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

11. Адреса и реквизиты Сторон:

Хранитель:	Поклажедатель:
ОАО «Суровикинский элеватор»	
ИНН 3430001347 ОКПО 00937936 КПП 343001001 ОГРН 1023405970015	
Юридический/Почтовый адрес:	Юридический/Почтовый адрес:
404411, Волгоградская область, г. Суровикино, ул. Шоссейная, д. 1	
Волгоградское отделение № 8621 ПАО Сбербанк г. Волгоград	
р/с 40702810711000100012	
к/с 30101810100000000647	
БИК 041806647	
Телефон: + 7 (8442) 96-22-49 E-mail: corp@surelevator.ru (общая почта)	Телефон: E-mail:
Генеральный директор ОАО «Суровикинский элеватор» _____ /Лепский В.А./	Директор _____ //

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

**ЦЕНЫ
на услуги по приемке, подработке, сушке, хранению и отгрузке
зерновых и масличных культур ОАО «Суровикинский элеватор»
на 2018-2019 зерновой год**

№ п/п	Наименование услуги	Зерновые культуры, руб. в т.ч. НДС 20%	Масличные культуры, руб. в т.ч. НДС 20%
1	Приемка: (лабораторный анализ, взвешивание, прием через подъемник), за 1 тонну	61	81
2	Хранение Продукции и кормового зернопродукта, начиная с первого месяца, руб./тн в месяц	61	122
3	Подработка, за 1 тонно-процент снижения сора	71	107
4	Сушка, за 1 тонно-процент снижения влажности	102	152
5	Формирование партии по заявленному качеству, за 1 тонну	102	-
6	Отгрузка в ж/д вагоны, автотранспорт, за 1 тонну	356	356
7	Отгрузка в ж/д вагоны, автотранспорт в выходные, праздничные дни, за 1 тонну (коэффициент 1,2)	427	427
8	Пользование подъездными путями элеватора, за 1 вагон*	661	661
9	Пломбировка вагонов, за 1 вагон	102	102
10	Предварительный разовый лабораторный анализ зерна, за 1 анализ	1 068	по соглашению сторон, но не менее тарифа на лабораторный анализ зерна
11	Выдача повторных документов, документов не предусмотренных п. 3.1.5 настоящего договора	305	305
12	Фумигация, за 1 тонну	102	102
13	Прямая перевалка, за 1 тонну	305	по соглашению сторон, но не менее тарифа на перевалку зерновых культур
14	Дополнительное перемещение продукции для закладки на долговременное хранение, а также перемещение по инициативе Поклажедателя, за 1 тонну	51	-
15	Выезд лаборанта для отбора проб со склада сельхоз-товаропроизводителя Волгоградской области, за 1 выезд	1 678	по соглашению сторон, но не менее тарифа на отбор проб зерновых культур
16	Резервирование емкостей тонна/сутки	137	-

* Плата взимается только в случаях пользования собственными ж/д путями. Также, в случае простоя вагонов по вине Поклажедателя более суток, стоимость пользования подъездными путями увеличивается в два раза.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

Приложение № 2
к договору хранения №
от «» января 2019г.

Генеральному директору
ОАО «Суровикинский элеватор»
В.А. Лепскому

ЗАЯВКА
на выезд лаборанта для отбора проб

1. Заявитель

_____ (наименование организации)

2. Адрес Заявителя:
юридический

_____ фактический

Дата отбора проб	Пункт назначения	№ склада / тока	Наименование культуры	Количество проб

3. Оплата за оказанные услуги: наличный, безналичный расчет (подчеркнуть).

Заявитель _____ / _____ / « ____ » _____ 2019г.
(подпись) (расшифровка)

М.П.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель

**Приложение № 3
к договору хранения №
от «» января 2019г.**

ЗАЯВКА
на резервирование емкостей

Во исполнение п. 1.5. Договора хранения № ____ от «__» _____ 2019 года, просим Вас в период с «____» _____ 2019 года по «__» _____ 2019 года обеспечить резервирование емкостей согласно, расценок установленных Приложением № 1 к договору хранения.

№	Наименование продукции	Период и объем резервирования				Стоимость услуги резервирования, тонна /сутки, в т.ч. НДС
		Дата начала резервирования	Дата завершения резервирования	Кол-во суток	Объем резервирования (метрических тонн)	

От имени «Поклажедателя»

(должность руководителя)
подписи)

(подпись)

(расшифровка)

Хранитель

Поклажедатель

**Приложение № 4
к договору хранения №
от «» января 2019г.**

**Информационное письмо
с образцами подписей**

Во исполнение п. 1.4. Договора хранения № ____ от « ____ » _____ 2019г. направляем вам перечень Представителей Поклажедателя, имеющих право получать (вывозить) и продавать (переоформлять) Продукцию:

	Ф.И.О. полностью	Должность	Данные документа, удостоверяющего личность	Образец подписи
1				
2				
3				

При изменении, указанных выше сведений обязуемся немедленно сообщить об этом Хранителю путем направления нового информационного письма.

От имени «Поклажедателя»

(должность руководителя)
(расшифровка подписи)

_____ (подпись)

Главный бухгалтер

(расшифровка подписи)

_____ (подпись)

М.П.

_____ Хранитель

_____ Поклажедатель